**SMLOUVA O DÍLO**

(dále jen „**Smlouva**“):

**OBJEDNATEL**

**Název:** **Městská teplárenská Turnov, s.r.o.**

Statutární zástupce: Ing. Jiří Brož

Sídlo: Kosmonautů 1559, 511 01 Turnov

IČO: 25259661

DIČ: CZ25259661

Bankovní spojení: 1260 340 399 / 0800

Zástupce objednatele: Ing. Jiří Brož

(dále jen „**Objednatel**“)

a

**ZHOTOVITEL**

**Název:** **[DOPLŇTE]**

Statutární zástupce: [DOPLŇTE]

Sídlo: [DOPLŇTE]

IČO: [DOPLŇTE]

DIČ: [DOPLŇTE]

Zápis v obchodním rejstříku: [DOPLŇTE]

Bankovní spojení: [DOPLŇTE]

Zástupce zhotovitele: [DOPLŇTE]

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(společně dále také jen „**Strany**“, nebo jednotlivá „**Strana**“)

1. **Předmět Smlouvy**
   1. Strany uzavírají tuto Smlouvu za účelem provedení zakázky s názvem **„Rekonstrukce a modernizace MVE Shořalý mlýn Turnov“** (dále jen „**Zakázka**“).
   2. Zhotovitel musí pro Objednatele provést na svůj náklad a nebezpečí Dílo specifikované podrobněji v dalších částech této Smlouvy, zejména v Části C – Technické zadání a v Příloze 1: Rozpočet (dále jen „**Dílo**“).
   3. Objednatel musí Dílo převzít a zaplatit za něj Smluvní cenu uvedenou v Příloze  
      č. 1: Rozpočet (Nabídková částka) v celkové výši [**DOPLŇTE**] Kč, upravenou způsobem podle článku 11.1.Smluvních podmínek.

**2. Účel Smlouvy**

**2.1** Účelem Smlouvy je rekonstrukce a modernizace malé vodní elektrárny postupem Design&Build podle Technického zadání a v souladu s dotačním projektem: „Rekonstrukce malé vodní elektrárny Shořalý mlýn“ a reg. č. CZ.01.04.02/01/23\_018/0007433.

**2.2** Strany musí při realizaci Zakázky jednat poctivě a s Řádnou odbornou péčí, s potřebnou znalostí a peč­livostí. Strany musí vzájemně v dobré víře spolupracovat a poskytnout si maximální součinnost k dosa­žení účelu této Smlouvy.

1. **Obsah Smlouvy**

**3.1** Nedílnou součástí a přílohou Smlouvy jsou následující dokumenty:

I/ Část A – Obecné smluvní podmínky (Český smluvní standard Design-Build,   
1. vydání, Agentura ČAS);

II/ Část B – Zvláštní smluvní podmínky

III/ Část C – Technické zadání;

IV/ Část D – Ostatní přílohy Smlouvy:

i/ Příloha 1: Rozpočet;

**3.2** Na jednotlivé dokumenty tvořící Smlouvu je nutné nahlížet jako na vzájemně se doplňující součásti Smlouvy. V případě výkladu Smlouvy mají jednotlivé dokumenty a jejich části následující pořadí závaz­nosti:

I/ Základní údaje (článek 4.1 Smluvních podmínek);

II/ Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo;

III/ Část B – Zvláštní smluvní podmínky;

IV/ Část A – Obecné smluvní podmínky (Český smluvní standard Design-Build,   
1. vydání, Agentura ČAS);

V/ Část C – Technické zadání;

VI/ Část D – Ostatní přílohy Smlouvy v následujícím pořadí:

i/ Příloha 1: Rozpočet;

1. **Základní údaje**

**4.1** Údaje uvedené v tomto článku (dále jen „**Základní údaje**“) specifikují jednotlivá ustanovení Části A – Obecné smluvní podmínky a Části B – Zvláštní smluvní podmínky tam, kde tato ustanovení předpoklá­dají doplnění nebo podrobnější specifikaci:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Název ustanovení** | **Číslo ustanovení** | **Údaje** |
| Postupné milníky | 1.1 | Fáze projektování  Milník č. 1 – zpracování projektové dokumentace pro povolení stavby a podání žádosti o vydání povolení záměru – 5 měsíců od Data zahájení  Milník č. 2 – vyhotovení dokumentace pro provádění stavby – 1 měsíc od získání pravomocného povolení záměru  Fáze realizace Díla  Milník č. 3 Zahájení stavby do 14 dnů od oznámení Objednatele o tom, že nemá žádné námitky k předložené dokumentaci pro provádění stavby |
| Režie | 1.1 | Výrobní režie ve výši 5 %, Správní režie ve výši 5 % |
| Základní datum | 1.1 | 25.05.2025 |
| Zisk | 1.1 | Ve výši 5 % |
| Další formy komunikace | 1.3 | E-mailem |
| Omezení odpovědnosti | 1.8 | Celková odpovědnost Zhotovitele Objednateli nepřekročí Nabídkovou částku. |
| Právo přístupu na staveniště | 2.1 | Od splnění Milníku č. 3 bez omezení, při fázi projektování pouze na základě předchozího oznámení Zástupci objednatele, a to nejméně 24 hodin dopředu. |
| Prohlídka staveniště | 2.2 | Nepoužije se |
| Kontrola údajů a dokumentů | 2.3 | Nepoužije se |
| Povolení konat | 3.1 | Povolení konat vyžadují následující úkony Zástupce objednatele, které:  a) mají dopad na Smluvní cenu,  b) mají dopad na termín.  Povolení konat je za Objednatele oprávněna vydat Rada města Turnov |
| Zástupce objednatele | 3.1 | Ing. Jiří Brož  technik@mtturnov.cz  tel. 603 563 561 |
| Zástupce zhotovitele | 4.1 | Zhotovitel doplní. |
| Claim na dodatečnou platbu | 6.3 | Použije se Metodika pro řízení změn při výstavbě (ČAS, 2020, 1. vydání). |
| Sleva | 6.3.1 | Použije se Metodika pro řízení změn při výstavbě (ČAS, 2020, 1. vydání). |
| Finanční záruka za splnění smlouvy | 8.1 | 5 % z Nabídkové částky (bez DPH), formou bankovní záruky v elektronické podobě |
| Finanční záruka za odstranění vad | 8.2 | 3 % z Nabídkové částky (bez DPH) , formou bankovní záruky v elektronické podobě |
| Smluvní pokuta | 8.3 | písm. a) 3.000,- Kč (bez DPH) za každý den prodlení  písm. b) 15.000,- Kč (bez DPH) za každý den prodlení  písm. c) 3.000,- Kč (bez DPH) za každý den prodlení  písm. d) 5.000,-Kč (bez DPH) za každé porušení |
| Lhůta pro Den zahájení | 9.2 | Nepoužije se |
| Doba pro dokončení | 9.3 | 17 měsíců ode Dne zahájení |
| Požadavky na harmonogram včetně úrovně jeho členění | 9.5 | Použije se Metodika pro časové řízení (ČAS, 2020, 1. vydání) |
| Metoda měření | 11.1 | Nepoužije se |
| Harmonogram plateb | 11.2 | Harmonogram plateb je součástí rozpočtu |
| Cenová soustava | 12.2 | URS |
| Záruční doby | 13.2 | Záruční doba stavební části Díla je 60 měsíců, technologické části 24 měsíců |
| Subjekt jmenující adjudikátora | 15.2 | Nepoužije se |
| Soud | 15.3 | Obecný soud Objednatele |

**4.2** Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední Stranou a účinnosti uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění provede Objednatel.

**4.3** Zhotovitel je povinen v případě získání finanční podpory z dotačního programu na realizaci akce uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací Zakázky včetně účetních dokladů minimálně po dobu do 31.12.2040.

**4.4** V případě získání finanční podpory z dotačního programu na realizaci akce musí být každá faktura označena registračním číslem projektu.

**4.5** Zhotovitel je povinen v případě získání finanční podpory z dotačního programu na realizaci akce minimálně do 31.12.2040 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra, MMR, MF, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu), příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly   
a s jejím obsahem souhlasí.

V Turnově dne V \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Za Objednatele: Za Zhotovitele: